

TOMÁS IGNACIO MONTECINOS ROJAS

INGENIERO CONSTRUCTOR

CONTACTO

TELÉFONO:

(+56) 9 62366515

CORREO ELECTRÓNICO:

tomas.montecinos@gmail.com

DIRECCIÓN:

Macul, Región Metropolitana.

FECHA DE NACIMIENTO

01 de Julio de 1990

NACIONALIDAD

Chileno

EDAD

33 años

COMPETENCIAS

INFORMATICA:

Microsoft Office Nivel Alto
AutoCAD Nivel Alto
SAP 6.0 Nivel Alto
Unysoft Nivel Alto
MS Dynamics AX Nivel Alto
Power BI Nivel Usuario
Ariba Nivel Usuario

CURSOS:

Last Planner, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, 2019.

OTRAS:

Licencia de Conducir Clase B

PERFIL PROFESIONAL

Profesional con diez años de experiencia comprobada en el rubro de la construcción y minero, capacitado para identificar y desarrollar soluciones en la dirección, gestión, planificación, ejecución y supervisión de proyectos de construcción habitacional y minera con responsabilidad, compromiso con la calidad y respeto por las normas vigentes.

Proactivo, habilidad para trabajar en equipo, alta capacidad para desempeñarse bajo presión ante situaciones complejas de carácter directivo o con mandante.

Fuerte orientación al logro, procurando agregar valor a las tareas encomendadas, buscando como objetivo principal, entregar a la institución donde me desempeñe, todas mis habilidades profesionales y personales, focalizándolas hacia la consecución de los objetivos, necesidades y metas de la empresa.

Alto conocimiento en la Administración de Proyectos de gran envergadura, desempeñándome como Jefe de Oficina Técnica en la mayoría de los Proyectos de carácter habitacional (pública/privada) y minero. Además, he cumplido funciones de Administrador de Contrato y Jefe de Terreno en obras de edificación en altura, extensión y minero.

EXPERIENCIA LABORAL

Jefe Oficina Técnica – NEXXO SA, ECHEVERRIA IZQUIERDO.**Junio 2023 – Actualidad**

Contrato de Mantenimiento, reparación y mejoramiento industrial en Gerencia de Fundición, CODELCO división Chuquicamata, Calama.

Principales Funciones: Líder de departamento, responsable del control presupuestario y adicionales, planificación y mano de obra; gestión de materiales, pago de proveedores; contratación y seguimiento de subcontratos y control documental del proyecto. A cargo de matriz de costos del proyecto, proyecciones de gastos y ventas, alertando posibles desviaciones económicas que puedan afectar el término de este, manteniendo y asegurando el margen solicitado por la gerencia de la empresa. Responsable de mantener una facturación periódica y según lo solicitado en las bases del contrato. Encargado de la evaluación y análisis semanal del PF (Factor de Producción) de la mano de obra directa del contrato, la cual manifieste una producción mínima para el balance eficiente del servicio prestado, utilizando indicadores específicos para el control de este.

Mandante: CODELCO, división Chuquicamata, Calama.

Presupuesto aprobado de Contrato: 445.982 UF.

Control de Proyectos

Abril 2023 – Mayo 2023

Proyecto: Contratos de mantenimiento integral a instalaciones de Minera Ojos del Salado y Fase 3, Copiapó. Contrato de manejo de relaves en sector La Coipa, Copiapó.

Principales Funciones: Control de Proyectos en Minería, evaluación técnico económico de servicios spot y gestión de estados de pago al cliente. A cargo de matriz de costos del proyecto, proyecciones de gastos y ventas, alertando posibles desviaciones económicas que puedan afectar el termino de este, manteniendo y asegurando el margen solicitado por la gerencia de la empresa. Responsable de mantener una facturación periódica y según lo solicitado en las bases del contrato.

Mandante: Minera Candelaria y Minera Kinross, Copiapó.

Administrador de Contrato

Enero 2022 – Marzo 2023

Proyecto: Construcción Sistema de Enfriamiento de Escoria de Cobre en Ollas, Complejo metalúrgico Altonorte – La Negra, Antofagasta.

Principales Funciones: Cierre de Contrato constructivo y administrativo. Finiquito de Contrato con mandante. Carpetas TOP. Gestión de pago ante el mandante. Participación, colaboración, recopilación y presentación de Reclamo al cliente (Clain) por responsabilidad de impactar programa base de construcción del proyecto (Aceptación de Clain 21.832 UF).

Mandante: Centro Metalúrgico Alto norte, Glencore.

Presupuesto aprobado de Contrato: 257.752 UF.

Jefe Oficina Técnica

Marzo 2022 – Enero 2023

Proyecto: Construcción Sistema de Enfriamiento de Escoria de Cobre en Ollas, Complejo metalúrgico Altonorte – La Negra, Antofagasta.

Principales Funciones: Líder de departamento, responsable del control presupuestario y de planificación; gestión de materiales, pago de proveedores y mano de obra; contratación y seguimiento de subcontratos y control documental del proyecto. A cargo de matriz de costos del proyecto, proyecciones de gastos y ventas, alertando posibles desviaciones económicas que puedan afectar el termino de este, manteniendo y asegurando el margen solicitado por la gerencia de la empresa. Responsable de mantener una facturación periódica y según lo solicitado en las bases del contrato. Encargado de la evaluación y análisis semanal del PF (Factor de Producción) de la mano de obra directa del contrato, la cual manifieste una producción mínima para el balance eficiente del servicio prestado, utilizando indicadores específicos para el control de este.

Mandante: Centro Metalúrgico Alto norte, Glencore.

Presupuesto aprobado de Contrato: 257.752 UF.

Jefe Oficina Técnica – ACL ingeniería y Construcción

Agosto 2020 – Febrero 2022

Proyecto: Construcción Complejo Habitacional Vista al Horizonte y Terrazas de la Pampa (640 unidades de viviendas - 40 edificio de 4 pisos) – Alto Hospicios.

Principales Funciones: Líder de departamento, responsable del control presupuestario y de planificación; gestión de materiales, pago de proveedores y mano de obra; contratación y seguimiento de subcontratos y control documental del proyecto. A cargo de Panel Financiero del proyecto, proyecciones de gastos y ventas, alertando posibles desviaciones económicas que puedan afectar el termino de este, manteniendo y asegurando el margen solicitado por la gerencia de la empresa. Responsable de mantener una facturación periódica y según lo solicitado en las bases del contrato.

Mandante: SERVIU TARAPACA.

Presupuesto aprobado de contrato: 910.000 UF.

Jefe Oficina Técnica – Constructora EBCO SA.

Abril 2019 – Julio 2020

Proyecto: Construcción Edificio Habitacional Etapa II (26 Pisos) – Condominio Altos de Huayquique, Iquique.

Principales Funciones: Encargado del control presupuestario y de planificación (Metodología Last Planner); gestión de materiales y mano de obra; contratación y seguimiento de subcontratos y control documental del proyecto.

Mandante: Inmobiliaria Altos de Huayquique.

Jefe Oficina Técnica – Salfa Mantenciones

Abril 2018 – Marzo 2019

Proyecto: Contrato Hallazgo y Saneamiento Estructural, Área Puerto Coloso, Minera escondida Ltda., Antofagasta.

Principales Funciones: Encargado de planificar y coordinar en detalle los recursos necesarios para el cumplimiento de los hallazgos estructurales del contrato, manteniendo un control en base a la programación, recursos, avances, rutas críticas y desviaciones que se presenten. Dirigir semanalmente reuniones de coordinación con el personal y clientes.

Mandante: Minera Escondida Ltda.

Jefe Oficina Técnica – ACL ingeniería y Construcción

Marzo 2017 – Marzo 2018

Departamento: Estudio de Proyectos, Oficina Central ACL Iquique.

Principales Funciones: Encargado de la planificación y estudio de proyectos actuales (SERVIU) y licitaciones públicas y privadas, confección de presupuestos, seguimiento y control de obras.

Mandante: SERVIU TARAPACA.

Ayudante Oficina Técnica – Constructora EBCO SA.

Julio 2016 – Febrero 2017

Construcción Edificio Habitacional Etapa I (26 Pisos) – Condominio Altos de Huayquique, Iquique.

Principales Funciones: Encargado del control y seguimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, control de avances de obra semanal - mensual, encargado de Last Planner (planificación de obra) y proceso de pago subcontratos.

Mandante: Inmobiliaria Altos de Huayquique.

Encargado de Calidad

Enero 2016 – Junio 2016

Proyecto: Construcción Edificio Habitacional Etapa I (26 Pisos) – Condominio Altos de Huayquique, Iquique.

Principales Funciones: Llevar a cabo la correcta gestión de calidad en obra y apoyar al profesional de obra en su implementación, coordinar las tareas y actividades de calidad entre obra y oficina central y analizar y resolver las no conformidades detectadas en obra.

Mandante: Inmobiliaria Altos de Huayquique.

Supervisor de Obras – Contratista Las Mollacas

Julio 2015 – Noviembre 2015

Proyecto: Construcción Edificios Sunshine (Instalación de marcos y puertas) y Aquamare (Tabiquería Bodegas), Constructora V&V, Iquique.

Principales Funciones: Encargado de dirigir y controlar equipos de trabajo en diversos frentes y obras. Generar avances semanales y mensuales, estados de pago al cliente y verificación de tratos de trabajadores.

Mandante: Constructora VyV Iquique.

Inspector Técnico de Obras – Liquidadora De Seguros SGC

Abril 2014 – Julio 2014

Proyecto: Inspección técnica de viviendas sociales tras terremoto 02 de abril de 2014, Liquidadora de seguros SGC – Banco Estado, Iquique – Alto Hospicio.

Principales Funciones: Encargado de visitar viviendas afectadas y presupuestar daños con relación a los seguros vigentes especificados por cada propietario.

Mandante: Banco Estado de Chile.

Ayudante Jefe Terreno – Constructora Guzmán y Larraín

Junio 2013 – Marzo 2014

Proyecto: Fase Construcción Edificio Ámsterdam (22 Pisos), Iquique.

Principales Funciones: Encargado de la fase de entrega de departamentos de acuerdo con las especificaciones técnicas solicitadas por el mandante.

Mandante: Empresa Constructora Guzmán y Larraín.

Práctica Profesional – Constructora Guzmán y Larraín

Abril 2013 – Junio 2013

Proyecto: Asistente Oficina Técnica, Construcción Edificio Ámsterdam (22 Pisos), Iquique.

Principales Funciones: Apoyo en labores de oficina técnica, cubicaciones, análisis de precios unitarios, avances y seguimientos de obra. Apoyo en confección de protocolos de calidad en terreno y preparación para auditoría interna y externa (ISO 9001)

Mandante: Empresa Constructora Guzmán y Larraín.

FORMACIÓN ACÁDEMICA

SUPERIOR

Título

Ingeniero Constructor, Universidad Tecnológica de Chile INACAP, 2016.

Diplomado

Gestión de la Construcción, Pontificia Universidad Católica de Chile, 2018.

Curso

Last Planner, Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, 2019.

REFERENCIAS

Hector Ibacache, Administrador de Contrato.
Contacto: +56956477754

David Diaz, Administrador de Contrato, Salfa Corp.
Contacto: +56997426267

Eduardo Pizarro, Gerente de Proyectos, ACL Ingeniería y Construcción.
Correo: epizarro@grupo-acl.cl
Contacto: +56956883719

Gonzalo Paredes, Gerente de Construcción, ACL Ingeniería y Construcción.
Correo: gparedes@grupo-acl.cl
Contacto: +56995794484

Pedro Bravo, Visitador de Obras, EBCO S.A.
Correo: pedro.bravo@ebco.cl
Contacto: +56965968510

Alejandro Osses, Administrador de Obras, EBCO S.A.
Correo: alejandroses@ebco.cl
Contacto: +56956173520

2760705

CERTIFICADO DE TITULO

Certifico que con fecha 18 de enero de 2017 don

Tomás Ignacio Montecinos Rojas

Rut: 17.432.728-9

cumplió con los requisitos exigidos por La UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE CHILE INACAP

y ha obtenido el Título Profesional

Ingeniero Constructor

Número 31187, del Registro General de Títulos y Certificados de esta Institución.

Santiago, 23 de enero de 2017


LUIS EDUARDO PRIETO FERNÁNDEZ DE CASTRO
SECRETARIO GENERAL



FACULTAD DE INGENIERÍA
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE

Por cuanto

Tomás Ignacio Montecinos Rojas

Ha aprobado el

Diplomado Ejecutivo en Gestión de la Construcción

Se otorga el presente diploma.

Santiago, junio de 2019.


DECANO
FACULTAD DE INGENIERÍA
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE


SECRETARÍA GENERAL
PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA DE
VALPARAÍSO

La Pontificia Universidad Católica de Valparaíso, otorga el presente diploma a

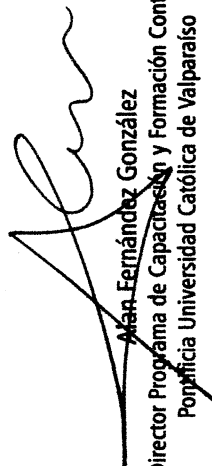
Tomás Montecinos Rojas

por haber cumplido con los requisitos de aprobación del curso

Last Planner

de 16 horas cronológicas realizado entre el 24 y 26 de septiembre de 2019

Valparaíso, septiembre 2019


Alan Fernández González
Director Programa de Capacitación y Formación Continua
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

